

موضوع قرارداد: فروش ۶،۰۰۰ تن (شش هزار تن) سنگ آهن مگنتیت از معدن اسفندار

شماره قرارداد: ۱۰۲-۰۰

تاریخ قرارداد: ۱۴۰۲/۰۰/۰۰

خریدار: .....

شماره قرارداد: I۰۲-۰۰  
تاریخ قرارداد: ۱۴۰۲/۰۰/۰۰

## قرارداد فروش ۶،۰۰۰ تن (شش هزار تن) سنگ آهن مگنتیت از معدن اسفندار

براساس توافقات فیما بین فروشنده و خریدار به شرح اطراف قرارداد، قرارداد فروش ۶۰۰۰ تن سنگ آهن مگنتیت به انضمام کلیه مستندات و مدارک که جزء لاینفک قرارداد هستند، به شرح ذیل تنظیم و منعقد گردید و برای طرفین لازم الاجراست.

**طرف اول:** شرکت فلز تدارک فولاد مبارکه اصفهان به شماره ثبت ۴۶۷۵۳، کد اقتصادی ۴۱۱۴۱۳۳۱۶۳۶۴ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۶۴۸۱۳۵ به نمایندگی آقایان سید مصطفی فقری به عنوان رئیس هیئت مدیره و سعید عابدی به عنوان عضو هیئت مدیره به نشانی: اصفهان - خیابان آپادانا اول - پلاک ۲۱۹ به کد پستی ۸۱۶۵۶۴۷۴۳ با شماره تماس ۰۳۱-۳۶۶۴۱۲۱۲ که از این به بعد فروشنده، نامیده می شود.

**طرف دوم:** شرکت..... به شماره ثبت..... و شناسه ملی..... به نمایندگی..... به عنوان..... به نشانی..... کد پستی..... با شماره تماس..... که از این به بعد خریدار نامیده می شود.

### ماده ۱: موضوع قرارداد :

موضوع قرارداد فروش ۶،۰۰۰ تن (شش هزار تن) سنگ آهن مگنتیت با عیار و مشخصات فنی مندرج در جدول زیر می باشد.

ردیف	نوع محصول	مشخصات	مقدار
۱	سنگ آهن مگنتیت	عیار ۳۷ - ۴۰ سایز: ۰-۶	۶،۰۰۰ تن

**تبصره ۱:** مشخصات فنی و کمی اعلام شده در جدول فوق پس از تایید کتبی خریدار نسبت به کیفیت دپوی بازدید شده و بر اساس قبض باسکول از نظر کمی، به خریدار تحویل گردیده و هیچ گونه ادعایی پس از تحویل به هیچ صورتی از صور و هیچ نحوی از انحاء پذیرفته نیست.

**خریدار**

**فروشنده**

رئیس هیئت مدیره  
سید مصطفی فقری  
عضو هیئت مدیره  
سعید عابدی  
شرکت فلز تدارک فولاد مبارکه اصفهان

شماره قرارداد: I۰۲-۰۰  
تاریخ قرارداد: ۱۴۰۲/۰۰/۰۰

**تبصره ۲:** فروشنده در خصوص کیفیت عیار ماده معدنی از نظر کنسانتره پذیری و ریکاوری تا قبل از تحویل موضوع قرارداد در محل معدن مسئول بوده و پس از آن حق هرگونه اعتراض از خریدار سلب و ساقط است لازم به ذکر است پس از بارگیری، فروشنده بابت عدم کیفیت (ریجکت بار) فاقد هرگونه مسئولیت است.

**تبصره ۳:** تغییر در میزان قرارداد با درخواست کتبی خریدار و موافقت فروشنده تا سقف ۲۵٪ مورد توافق طرفین است.

### ماده ۲: مدت قرارداد:

۱-۲- مدت قرارداد از تاریخ ابلاغ به خریدار به مدت ۲ ماه شمسی است.

۲-۲- قرارداد پس از صدور نامه ابلاغ به خریدار نافذ است.

### ماده ۳: مبلغ قرارداد:

۱-۳- مبلغ کل قرارداد فروش سنگ آهن برابر با..... است.

شرح ایتیم	مبلغ واحد به ازای هر تن (ریال)	مبلغ کل (ریال)
۶،۰۰۰ تن سنگ آهن با عیار ۴۰-۳۷	.....	.....

**تبصره ۱:** مبلغ قرارداد مشمول تعدیل قیمت ها و تسعیر نرخ ارز نمی گردد.

**تبصره ۲:** مبلغ فوق با لحاظ حقوق و عوارض و سایر هزینه ها می باشد.

**تبصره ۳:** قیمت موضوع قرارداد مطابق فرم پیشنهاد قیمت مزایده می باشد.

### ماده ۴: نحوه پرداخت :

نحوه پرداخت به شرح زیر می باشد:

۱-۴-۵۰٪ از کل مبلغ قرارداد معادل..... به عنوان پیش پرداخت قبل از ابلاغ قرارداد و حداکثر یک هفته پس از ابلاغ برنده مزایده قابل پرداخت می باشد و الباقی مبلغ معادل..... حداکثر تا ۱۵ روز پس از ابلاغ قرارداد پرداخت می گردد.

خریدار

فروشنده

عضو هیئت مدیره

رئیس هیئت مدیره

سعید عابدی

سید مصطفی فتری

شرکت فلز تدارک فولاد مبارکه اصفهان

شماره قرارداد: I۰۲-۰۰  
تاریخ قرارداد: ۱۴۰۲/۰۰/۰۰

۲-۴- تسویه حساب می بایست قبل از حمل کالا انجام پذیرد عدم تسویه حساب در موعد مقرر به منزله قصور از تعهدات قانونی، قراردادی تلقی خواهد شد بدیهی است فروشنده به عنوان جبران خسارت می تواند بدون رعایت تشریفات قضایی از محل مطالبات و تضامین خریدار به نفع خود کسر و ضبط نماید.

۳-۴- خریدار متعهد است همزمان با تسویه حساب نسبت به مهر و امضاء دو نسخه فاکتور رسمی صادر شده توسط فروشنده و عودت به شرکت فروشنده اقدام نماید.

۴-۴- خروج ۱۰۰٪ میزان کل سفارش پس از تسویه حساب کامل و پرداخت مبلغ مالیات بر ارزش افزوده امکان پذیر می باشد.

۵-۴- فروشنده موظف به صدور و ارائه برگ فاکتور رسمی مورد تأیید سازمان امور مالیاتی به همراه گواهی معتبر مدت دار پرداخت ارزش افزوده به خریدار بوده و خریدار موظف به پرداخت مبلغ ارزش افزوده قبل از صدور فاکتور می باشد .

۶-۴- کلیه پرداخت ها به حساب با شماره شبا ۴۵۰۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۵۶۳۶۰۸۳۴۹۸ IR نزد بانک تجارت به نام شرکت فلز تدارک فولاد مبارکه اصفهان صورت خواهد گرفت.

#### ماده ۵: زمان تحویل کالا :

۱-۵- سنگ آهن موضوع قرارداد حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ ابلاغ قرارداد و در صورت تسویه حساب کامل، تحویل خریدار می گردد.

۲-۵- خریدار متعهد می گردد سنگ آهن موضوع قرارداد را نهایتاً ظرف مدت دو ماه از تاریخ ابلاغ، از محل معدن خارج نماید و در صورت تاخیر در خارج نمودن سنگ بیش از دو هفته به ازای هر هفته تاخیر در خارج نمودن محموله، یک دهم درصد ارزش کالای باقی مانده، به عنوان جریمه به خریدار اعمال می گردد که از محل مطالبات خریدار یا بار قابل تحویل به خریدار مستقیماً کسر می گردد.

#### ماده ۶: انبارداری :

در صورتی که خریدار در زمان مقرر نسبت به حمل موضوع قرارداد اقدام ننماید به ازای هر هفته تاخیر یک دهم درصد مقدار کالای باقیمانده در معدن به عنوان هزینه انبار داری محاسبه شده و از مطالبات خریدار کسر می گردد و خریدار حق هرگونه اعتراض یا مراجعه به مراجع قانونی در این خصوص را از خود سلب و ساقط می نماید.

**خریدار**

**فروشنده**

عضو هیئت مدیره

رئیس هیئت مدیره

سعید عابدی

سید مصطفی فتری

شرکت فلز تدارک فولاد مبارکه اصفهان

شماره قرارداد: I۰۲-۰۰  
تاریخ قرارداد: ۱۴۰۲/۰۰/۰۰

### ماده ۷: محل تحویل :

تحویل سنگ آهن موضوع قرارداد در محل معدن اسفندار واقع در ۵۳ کیلومتری جنوب شرق شهرستان ابرکوه در استان یزد می باشد.

### ماده ۸ : سایر شرایط:

سایر شرایط کالای موضوع قرارداد به شرح جدول زیر می باشد.

میزان بار	حدود ۶۰۰۰ تن
مکان و نحوه تحویل	● در محل معدن اسفندار واقع در ۵۳ کیلومتری جنوب شرق شهرستان ابرکوه واقع در استان یزد، عملیات و هزینه بارگیری و هزینه باسکول بر عهده خریدار می باشد.
زمان تحویل	● طی مدت زمان ۱۵ روز از عقد قرارداد و تسویه حساب کامل
نحوه تسویه حساب	● خریدار پس از رویت نمونه گیری و تایید بار پیش از خروج از معدن نسبت به تسویه بار اقدام می نماید. ● پس از خروج بار از محل معدن هیچ گونه عودت بار پذیرفته نخواهد شد و از این بابت جریمه ای به فروشنده تعلق نخواهد گرفت. ● تسویه ۱۰۰ درصد نقد قبل حمل و بارگیری هر محموله طبق شرایط فروشنده. ● پس از تکمیل خرید سه نسخه فاکتور رسمی با احتساب ارزش افزوده از طرف فروشنده صادر میگردد که خریدار موظف است نسبت به مهر و امضا دو نسخه از آن و ارائه به فروشنده اقدام نماید.

کارفرم: محاسبه وزن نهایی بار ارسالی بر مبنای وزن باسکول در محل معدن اسفندار انجام می گیرد.

### ماده ۹: شرایط حمل و نقل و ارائه صورتحساب :

پس از تأیید هر محموله توسط نماینده خریدار و ذکر دقیق مشخصات وزنی، برنامه حمل از طرف خریدار به فروشنده به صورت کتبی اعلام می گردد و با هماهنگی های انجام شده و پس از تسویه مالی از محل معدن بارگیری و حمل توسط خریدار انجام می گیرد.

خریدار

فروشنده

عضو هیئت مدیره

رئیس هیئت مدیره

سعید عابدی

سید مصطفی فتری

شرکت فلز تدارک فولاد مبارک اصفهان

شماره قرارداد: ۱۰۲-۰۰  
تاریخ قرارداد: ۱۴۰۲/۰۰/۰۰

#### ماده ۱۰: دستگاه نظارت:

۱۰-۱- دستگاه نظارت در این قرارداد واحد بازرگانی شرکت فروشنده می باشد.  
۱۰-۲- پس از انعقاد قرارداد، خریدار نماینده خود را با تعیین حدود اختیارات جهت انجام امور مربوطه کتبا معرفی می نماید.  
۱۰-۳- اسناد و مدارکی که به وسیله دستگاه نظارت به خریدار ابلاغ می گردد در حکم ابلاغ قرارداد می باشد بدیهی است با تغییر نماینده معرفی شده، دستورهای ابلاغ شده و یا مدارک امضاء شده به وسیله نماینده قبلی معتبر تلقی می شود.

#### ماده ۱۱: تعهدات خریدار:

۱۱-۱- حمل فیزیکی و بارگیری سنگ آهن موضوع قرارداد بر عهده خریدار می باشد و فروشنده پس از تحویل بار در محل معدن بر حسب وزن باسکول هیچ گونه مسئولیتی ندارد مبنای توزین موضوع قرارداد باسکول فروشنده می باشد. لازم به ذکر است خریدار موظف به رعایت و اجرا کامل قوانین اداره راه و ترابری و همچنین اخذ بارنامه در خصوص حمل سفارش بوده و کلیه مسئولیت های حمل قانونی بار به عهده خریدار می باشد و فروشنده هرگونه مسئولیتی را در خصوص روش حمل از خود سلب و ساقط می نماید.  
۱۱-۲- انجام عملیات حمل و بارگیری کلیه هزینه های مربوطه بر عهده خریدار بوده و فروشنده هیچگونه مسئولیت در این خصوص ندارد.  
۱۱-۳- هزینه باسکول بر عهده خریدار است.  
۱۱-۴- تهیه لوازم نمونه گیری و بازرسی، ماشین آلات حمل بر عهده خریدار می باشد.

#### ماده ۱۲: تضمین انجام تعهدات:

خریدار جهت تضمین حسن انجام تعهدات خود یک فقره چک صیادی ثبت شده در سامانه صیاد به شماره.....عاهده بانک.....در وجه شرکت فلز تدارک فولاد مبارکه قبل از ابلاغ قرارداد به مبلغ

**خریدار**

**فروشنده**

عضو هیئت مدیره

رئیس هیئت مدیره

سعید عابدی

سید مصطفی فتری

شرکت فلز تدارک فولاد مبارکه اصفهان

شماره قرارداد: I۰۲-۰۰  
تاریخ قرارداد: ۱۴۰۲/۰۰/۰۰

۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به فروشنده تحویل می دهد و فروشنده میتواند در صورت عدم انجام تعهدات خریدار در هر زمان که صلاح بداند بدون رعایت تشریفات قضایی نسبت به اجرای چک مذکور اقدام نماید.

### ماده ۱۳ موارد اخذ جریمه:

هرگاه خریدار نسبت به تسویه به موقع کالای موضوع قرارداد تا تاریخ مندرج در ماده ۵ اقدام ننماید و در صورت تأخیر بیش از ۱۵ روز فروشنده مجاز خواهد بود بدون اعلام قبلی و موافقت خریدار، قرارداد را به صورت یکطرفه فسخ نماید بدیهی است فروشنده به جهت جبران خسارت خود، تضامین و مطالبات خریدار را بدون توسل به مراجع قضایی و رعایت تشریفات قضایی کسر و یا ضبط می نماید.

### ماده ۱۴: حل اختلاف:

کلیه اختلافات و دعاوی ناشی از این قرارداد و یا راجع به آن از جمله انعقاد، اعتبار، فسخ، نقض، تفسیر یا اجرای آن به مرکز داوری اتاق بازرگانی اصفهان ارجاع میگردد که مطابق با قانون اساسنامه و آئین داوری آن مرکز با رأی یک یا سه نفر داور بصورت قطعی و لازم الاجراء حل و فصل گردد. داور(ان) علاوه بر مقررات حاکم، عرف تجاری ذیربط را نیز مراعات خواهد (خواهند) نمود. شرط داوری حاضر، موافقتنامه ای مستقل از قرارداد اصلی تلقی می شود و در هر حال لازم الاجراء است.

### ماده ۱۵ اسناد:

- گواهی آخرین تغییرات و گواهی آخرین تغییرات مربوط به صاحبین امضای مجاز اشخاص حقوقی
- اساسنامه
- گواهی امضا
- گواهی ثبت نام در سامانه الکترونیک قضایی شرکت خریدار
- مدارک هویتی اشخاص حقوقی

### ماده ۱۶: حوادث غیر مترقبه (فورس ماژور) :

اگر به علتی خارج از حیطه اقتدار، کنترل و اراده ی طرفین انجام تمام و یا بخشی از تعهدات موضوع قرارداد امکان پذیر نباشد، مادامی که حالت مذکور ادامه دارد انجام تعهداتی که متاثر از فورس ماژور می باشد، تخلف از مواد این

خریدار

فروشنده

عضو هیئت مدیره

رئیس هیئت مدیره

سعید عابدی

سید مصطفی فتری

شرکت فلز تدارک فولاد مبارک اصفهان

شماره قرارداد: I۰۲-۰۰  
تاریخ قرارداد: ۱۴۰۲/۰۰/۰۰

قرارداد محسوب نمی گردد و طرفین می توانند برای آن مدت با توافق یکدیگر به صورت کتبی به مدت قرارداد افزوده و یا آن را فسخ نمایند و در صورت فسخ به علت فورس ماژور، هیچ یک از طرفین ادعایی نخواهند داشت. اگر در انجام تعهدات طرفین قرارداد حوادث غیر مترقبه از قبیل: سیل- زلزله-جنگ-آتش سوزی غیر عمد و ممنوعیت های دولتی که از حیطة ی اختیارات طرفین خارج باشد، حادث گردد، شامل جریمه نخواهد شد. چنانچه مدت فورس ماژور از ۱ ماه تجاوز نماید و طرفین به راه حل و توافق مشترکی نرسیدند قرارداد توسط هریک از طرفین می تواند فسخ اعلام و در این صورت بین طرفین تسویه حساب لازم صورت خواهد گرفت.

### ماده ۱۷: نشانی طرفین قرارداد:

اقامتگاه فروشنده: شهرستان اصفهان، خیابان آپادانا اول، جنب بیمه پاسارگاد پلاک ۲۱۹  
تلفن فروشنده: ۰۳۱۶۶۴۱۲۱۲ کد پستی: ۸۱۶۵۶۴۷۴۳۱  
ایمیل فروشنده: info@msfc.ir  
اقامتگاه خریدار:

تلفن خریدار: ..... کدپستی: .....  
ایمیل خریدار: .....

### ماده ۱۸: فسخ قرارداد:

در موارد زیر فروشنده میتواند به صورت یک طرفه نسبت به فسخ قرارداد اقدام کند .  
۱۸-۱- تأخیر بیش از ۱۵ روز خریدار در انجام تعهدات.  
۱۸-۲- هرگونه عدول و قصور خریدار از انجام تعهدات مطابق با مفاد قراردادی.

### ماده ۱۹: نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۱۹ ماده و در سه نسخه در محل شرکت فلز تدارک فولاد مبارکه تنظیم شده که هرکدام از نسخ حکم واحد دارند.

خریدار

فروشنده

عضو هیئت مدیره

رئیس هیئت مدیره

سعید عابدی

سید مصطفی فتری

شرکت فلز تدارک فولاد مبارکه اصفهان